

Số: ~~1946~~ TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Khắc Viễn;

Địa chỉ: 45 Trần Hưng Đạo, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định.

- Ông Nguyễn Khắc Trinh;

Địa chỉ: Sonneleite 7 44892 Bochum, Germany.

- Ông Nguyễn Khắc Viên (có ông Bùi Hữu Nhân là người đại diện theo
ủy quyền);

Địa chỉ: + Neidenburger Str4, 44895 Gelsenkirchen, Germany.

+ Karlstr 2 45891 Gelsenkirchen Germany

- Ông Nguyễn Khắc Thụy;

Địa chỉ: 150 Rue des Primeurs- 01000 Saint- Denis- Lès- Bourg.

- Ông Nguyễn Khắc Minh; Ông Nguyễn Khắc Vinh; Ông Nguyễn
Khắc Vĩnh (Ông Nguyễn Khắc Triều là đại diện ủy quyền);

Địa chỉ: 31/6 Thành Mỹ, phường 8, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.

- Bà Nguyễn Huỳnh Ái.

Địa chỉ: B18/20X/1 tổ 24, ấp 2B, xã Vĩnh Lộc B, huyện Bình Chánh,
TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 270/2018/QĐST-DS ngày 13/3/2018 của Tòa án
nhân dân TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 121/QĐ-CTHADS ngày 03/10/2018 của
Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 125/QĐ-CTHADS
ngày 24/5/2019 của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 13/TB-CTHADS ngày 02/11/2020
của Cục thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 889/2020/TB-VTA ngày 25/11/2020 của Công ty
Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An về việc không có khách hàng đăng ký tham
gia đấu giá.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo nội
dung:

Cục thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh ký hợp đồng với Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An để bán đấu giá tài sản là: nhà đất tại địa chỉ số 61 Đỗ Quang Đầu, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Theo Thông báo bán đấu giá tài sản số 13/TB-CTHADS ngày 02/11/2020 của Cục thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thì thời hạn mua hồ sơ và đăng ký mua tài sản trên: Từ ngày 02/11/2020 đến ngày 24/11/2020 (trong giờ hành chính).

Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh nhận được Thông báo số 889/2020/TB-VTA ngày 25/11/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, nội dung: Đến hết ngày 24/11/2020 hết thời hạn đăng ký theo thông báo nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Căn cứ quy định tại Điều 104 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo:

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá. Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó. Cụ thể giảm giá 1% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó **36.374.255.854 đồng**. Giá sau khi giảm **36.010.513.296 đồng** (Ba mươi sáu tỷ, không trăm mười triệu, năm trăm mười ba ngàn, hai trăm chín mươi sáu đồng) sẽ là giá khởi điểm của lần bán đấu giá tiếp theo tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

Hết thời hạn theo thông báo, các bên không thỏa thuận hoặc không liên hệ cơ quan thi hành án để giải quyết thì mọi khiếu nại thắc mắc về sau đối với việc giảm giá tài sản để bán đấu giá sẽ không được xem xét giải quyết.

Đề nghị các bên đương sự thực hiện nội dung thông báo để đảm bảo quyền lợi của mình.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

